

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du complément de dossier de demande d'enregistrement ICPE. Il concerne le projet Construction Entrepôt 1510 sur la commune principale 14400 Saint-Martin-des-Entrées.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : SCI THEIX.

Votre dossier a été transmis le 02/05/2023 à 18h05 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : C-221222-161731-423-017

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 14400 Saint-Martin-des-Entrées

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaire

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description du projet

Document décrivant le projet : DossierICPE_SCI_THEIX_SMDE_V2_2023_04_25_SansAnnexes.pdf - [fichier modifié](#).

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : PJJN6_Analyse_Conformite_1510.pdf - [fichier modifié](#).

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : AnnexesCERFA_et_AutresANNEXES.pdf - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Incidences

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : CERFA_Environnement_Incidences.pdf - [fichier modifié](#).

7 - Autres pièces

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : PJJN9_Avis_Maire_SMDE.pdf - [fichier modifié](#).

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : PJJN1_Plan_1_25000.pdf - [fichier modifié](#).

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum : PJJN3_Plan_Ensemble_1_500.pdf - [fichier modifié](#).

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : [PJN2_Plan_1_2500.pdf](#) - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : [Suivi_retour_Inspection_ZIEGLER_SMD E_2023_04_27.pdf](#) - [fichier modifié](#).

1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **0100011460**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **La D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur [Service-public.fr](#)**

2 - Pétitionnaire

Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Pétitionnaire**

Personne morale

N° SIRET : **47860637900020**

Raison sociale : **SCI THEIX**

Forme Juridique : **Société civile immobilière**

Adresse en France

1 AV KONRAD ADENAUER

59223 Roncq

Signataire

Nom : **ZIEGLER**

Prénom : **Alain**

Qualité : **Gérant**

Téléphone fixe : **+33 320693648**

Adresse électronique : **marc.loison@zieglergroup.com**

Référent

Nom : **LOISON**

Prénom : **Marc**

Fonction : **Facility Manager**

Téléphone fixe : **+33 320693648**

Adresse électronique : **marc.loison@zieglergroup.com**

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **stephanie.lebozec@gmail.com**

3 - Description du projet

Nom du projet : **Construction Entrepôt 1510**

Document décrivant le projet : **DossierICPE_SCI_THEIX_SMDE_V2_2023_04_25_SansAnnexes.pdf**

Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJN6_Analyse_Conformite_1510.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **AnnexesCERFA_et_AutresANNEXES.pdf**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Non**

Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **1000735-LID ZIEGLER_PC4 - Notice architecturale_A4.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **14400 Saint-Martin-des-Entrées**

Numéro et voie ou lieu dit : **Rue des Longchamps**

Géolocalisation du projet

X : **433793**

Y : **6912835**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **Fichier-modele-Parcelles_SCI_THEIX.csv**

Géolocalisation du périmètre : **PJ1_Carte_1_25000.zip**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ?
Oui

- **Une ou des rubriques déclaration IOTA connexe(s)**

Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1435	2	Stations service	19 000.000 m3	19 000.000 m3	DC	Distribution de plus de 500m3 au total mais moins de 20 000m3 de carburant par an
1510	2.b	Entrepôts couverts	110 163.000 m3	110 163.000 m3	E	Volume global des 4 cellules : 110 163m3 Quantités de matières combustibles : 16 072t (> 500 t)
2925	1	Charge d'accumulateurs	200.000 kW	200.000 kW	D	2 locaux de charge prévus Puissance > 50 MW
2.1.5.0	2	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	3.500 ha	3.500 ha	D	Infiltration d'une partie des eaux pluviales

Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par Cas	1° b) Installations classées soumises à enregistrement
Cas par Cas	39° a) Travaux et constructions

6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **CERFA_Environnement_Incidences.pdf**

Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Non**

7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ5_CapacitesTech_Financ.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **PJN9_Avis_Maire_SMDE.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Oui**

Nom de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **Commune de SAINT MARTIN DES ENTREES - Mairie**

Adresse électronique de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **sib@ter-bessin.fr**

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **PJ10_DepotPC.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **COMPATIBILITE_SCHEMAS - SEINE NORMANDIE.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJN1_Plan_1_25000.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJN2_Plan_1_2500.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum :

- **Je demande une dérogation d'échelle**
- **PJN3_Plan_Ensemble_1_500.pdf**

Fichiers supplémentaires

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **Suivi_retour_Inspection_ZIEGLER_SMD E_2023_04_27.pdf**

Informations supplémentaires

Informations complémentaires sur le projet : **Les éléments complémentaires, suite au courrier du 26 janvier 2023 demandant des éléments complémentaires concernant la demande d'enregistrement de la SCI THEIX, ont été ajoutés au dossier par l'exploitant. Un tableau de suivi récapitulant ces remarques ainsi que les commentaires de l'exploitant est également joint au présent dossier dans le document "Suivi_retour_Inspection_ZIEGLER_SMDE_2023_04_27.pdf"**